

Łódź, dnia 21.10.2019 r.

Dotyczy: postępowania przetargowego pod nazwą: „Fizyczna ochrona obiektu, osób, mienia i otoczenia Łódzkiego Domu Kultury w Łodzi w 2020 roku, przez 24 godziny na dobę, ze wsparciem grupy interwencyjnej. Fizyczna obsługa szatni oraz recepcji w Łódzkim Domu Kultury.” Nr sprawy: ŁDK. AAT.26.2.2019

W odpowiedzi na pytania z dnia 17 października 2019 r. informuję:

**Pytanie:** Zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1128) uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia) .

**Odpowiedź:** Protokół postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego - druk ZP-PN, Zamawiający uzupełni w części dotyczącej wartości szacunkowej zamówienia po otwarciu ofert. W tej sytuacji wysłanie kopii protokołu bez tej informacji o którą Państwo wnosicie jako nie spełniające Państwa oczekiwań jest bezcelowe.

#### Pytanie nr 1

W odniesieniu do rozdziału III ust..5 pkt.5.6 proszę o wskazanie ilości (miesięcznej) wezwań próbnych grupy interwencyjnej do obiektu Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje większej ilości wezwań próbnych niż dwa razy do roku.

#### Pytanie nr 2

Czy pracownik szatni i recepcji to ten sam pracownik (rozdział III ust.2 i 3 siwz)?

**Odpowiedź:** Tak. Pracownik szatni i recepcji to ten sam pracownik. W nieprzewidzianych, szczególnych sytuacjach będzie to ochrona dodatkowa.

#### Pytanie nr 3

Proszę o zdefiniowanie pojęcia mienia podlegającego ochronie określonego w par.1 Umowy.

**Odpowiedź:** Pojęcie mienia zdefiniowane jest w art. 44 Kodeksu cywilnego.

#### Pytanie nr 4

Wnoszę o modyfikację par. 3 ust. 1 umowy poprzez wykreślenie zwrotu „niekarane” i zastąpienie go zapisem „przez osoby nie figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym”.

**Odpowiedź:**Zamawiający za osoby niekarane, stosownie do treści ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia – art. 26 ust. 3 pkt 5 uznaje osoby które nie były skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne i nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne o takie przestępstwo.

Pytanie nr 5

Wnoszę o wykreślenie z par.3 ust. 6 umowy obowiązku przedłożenia na koniec każdego miesiąca kalendarzowego kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi. Wnoszę o zastąpienie kopii umów o pracę oświadczeniem Wykonawcy o zatrudnianiu pracowników na podstawie umowy o pracę.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 6

W odniesieniu do pyt. nr 3, wnoszę o wykreślenie par. 3 ust. 7 umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 7

Wnoszę o modyfikację par. 3 ust. 9 umowy poprzez zawarcie w nim dodatkowego zapisu „z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 8

Wnoszę o określenie terminu obowiązywania tajemnicy wskazanej w par. 3 ust. 9 umowy oraz konkretny zapis w umowie dot. wskazanego terminu.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 9

Wnoszę o modyfikację par. 3 ust. 10 lit. f Umowy poprzez doprecyzowanie, iż wskazany zapis umowy odnosi się do mienia oznaczonego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 10

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1, 2 i 3 Umowy poprzez wykreślenie słowa „pełną”. Wykonawca może ponosić wyłącznie odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy w zakresie regulującym przez przepisy Kodeksu Cywilnego.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 11

Wnoszę o modyfikację par. 4 ust. 1 lit c Umowy poprzez jego usunięcie – niekulturalne zachowanie to pojęcie ocenne, od którego Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 12

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.3 Umowy poprzez dodanie zapisu, iż „wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia mienia Zamawiającego [...] powstałego wskutek niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników Wykonawcy w trakcie realizacji umowy”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 13

Zamawiający w par. 7 ust 2 Umowy pisze o „ilości robót”. Wnoszę o modyfikację wskazanego zapisu umowy poprzez zastąpienie do „ilością roboczogodzin”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 14

Wnoszę o określenie jaki % zakres ograniczenia/zwiększenia ilości roboczogodzin Zamawiający przewiduje w trakcie realizacji umowy. Podkreślam, iż jest to informacja niezbędna w celu prawidłowej kalkulacji ceny oraz przygotowania oferty.

**Odpowiedź:**Kalkulacja ceny nie powinna dotyczyć zwiększenia /zmniejszenia ilości roboczogodzin z uwagi na ochronę dodatkową. Ochrona dodatkowa będzie rozliczana według stawek ze złożonej oferty przetargowej. W procesie kalkulacji ceny ofertowej należy uwzględnić ochronę dodatkową w wymiarze 2 razy w miesiącu przez maksymalnie 8 h (zabezpieczenie imprez).

Pytanie nr 15

Wnoszę o modyfikację par.7 ust.3 lit. a, b Umowy poprzez dodatkowy zapis „cena brutto za jedną godzinę jednego pracownika (...)”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 16

Wnoszę o modyfikację par.7 Umowy poprzez dodanie ustępu o treści „Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w sytuacji zalegania Zamawiającego z płatnościami względem Wykonawcy”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 17

Wnoszę o modyfikację par. 8 ust. 1 pkt. I poprzez dodatkowy zapis „za każdy stwierdzony przypadek zawinonego nienależytego wykonywania przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 18

Wnoszę o modyfikację par. 8 ust. 1 poprzez dopisanie w nim, iż: „Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zawinonego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia”, „odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy (...)”

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 19

Wnoszę o obniżenie kary umownej wskazanej w par.8 ust.1 pkt. I Umowy z 1% wynagrodzenia brutto [...] na 0,1% wynagrodzenia brutto.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 20

Wnoszę o modyfikację par.8 ust.1 pkt. II Umowy poprzez dopisanie, iż „przystępuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w par.7 ust. 1 Umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 21

Wnoszę o modyfikację par.8 ust.3 Umowy poprzez dopisanie, iż „w przypadku wystąpienia kolejno dwóch uchybień w ciągu jednego miesiąca”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 22

Wnoszę o wykreślenie par. 8 ust. 4 Umowy tj. zapisu, iż „Zamawiający ma prawo, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy” .

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 23

Wnoszę o modyfikację par.8 ust.5 Umowy poprzez dopisanie „w wyniku zawinionego niewykonania”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 24

Wnoszę o wykreślenie par.8 ust.6 Umowy.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 25

Wnoszę o wprowadzenie do par.8 Umowy zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 26

Wnoszę o modyfikację par. 10 ust. 1 , 2 i 3 Umowy poprzez zastąpienie słowa „odstąpienie” zwrotem „rozwiązanie”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 27

Wnoszę o doprecyzowanie zapisów par. 10 ust. 1 lit. c Umowy poprzez konkretne wskazanie katalogu niezgodności z umową, które skutkują rozwiązaniem umowy z Wykonawcą.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 28

Wnoszę o zawarcie w umowie, klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj.: „każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia”. Zaznaczam, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wykonawcy celowe.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 29

Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych w par. 10 ust. 1 lit. c Umowy. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo rozwiązać umowę z Wykonawcą”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

#### Pytanie nr 30

Wnoszę o modyfikację par.13 ust.6 Umowy, w zakresie: „(...) dla siedziby Powoda”.

**Odpowiedź:**Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany treści umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 31

Czy obiekt wskazany w opisie przedmiotu zamówienia podlega obowiązkowej ochronie?

**Odpowiedź:** Łódzki Dom Kultury nie znajduje się w ewidencji obiektów podlegających obowiązkowej ochronie.

Pytanie nr 32

Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?

**Odpowiedź:**Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące obowiązki w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy były zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Pytanie nr 33

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji usługi osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności?

**Odpowiedź:**Zamawiający dopuszcza obsługę szatni przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności. Zamawiający nie dopuszcza realizacji usługi ochrony przez osoby niepełnosprawne. Zgodnie z art. 26 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2017, poz. 2213 z późn. zm.) na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wpisuje się osobę, która posiada zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, stwierdzoną orzeczeniami lekarskim i psychologicznym, których ważność nie upłynęła. Zgodnie z art. 33 ww. ustawy (przeprowadzanie badań lekarskich osób ubiegających się o wpis), badania lekarskie i psychologiczne osoby ubiegającej się o wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub posiadającej taki wpis - przeprowadza się co do zasady na wniosek tej osoby. Do wniosku, o którym mowa powyżej, osoba ubiegająca się o wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub posiadająca taki wpis jest zobowiązana dołączyć oświadczenie, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, że nie jest osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub nie posiada orzeczenia o inwalidztwie lub niezdolności do pracy wydanego przez właściwy organ rentowy albo dokumenty potwierdzające orzeczony stopień niepełnosprawności, inwalidztwa lub niezdolności do pracy.

Pytanie nr 34

Czy Wykonawca, składając ofertę w październiku 2019r., w cenie oferty ma uwzględnić koszty pracy w roku 2020?

**Odpowiedź:**Tak. Wykonawca w cenie oferty powinien skalkulować koszty pracy w roku 2020.

Pytanie nr 35

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.

**Odpowiedź:**Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę powierzenia danych osobowych zawierana która będzie zgodna z minimum wskazanym w art. 28. Ust. 3 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

**Wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców.**